

Parkregels Vakantiepark De Kleine Belties

Seizoen 2020

- Betaling van de jaar- en seizoensplaats:
 - A. Zonder doorverhuur van uw stacaravan/chalet, is gesteld voor de eerste helft in januari en de tweede helft in mei
 - B. Bij verhuur via de beheerder van minimaal 3 weken, wordt de eerste helft in januari naar ons overgemaakt. De andere helft wordt verrekend met de verhuur na het seizoen
 - C. Bij gehele verhuur van uw caravan/chalet via de beheerder, wordt er geen vooruitbetaling gevraagd. Na het seizoen wordt er afgerekend
- Om bevrozing van de leidingen te voorkomen adviseren wij u om de watertoevoer af te sluiten in de periode van november t/m maart. Dit kunnen wij ook voor u doen, voor € 62,50. Hier kunt u een contract voor ondertekenen op de receptie.
- Zorg er voor dat de elektriciteit in uw accommodatie in orde is, volgens de Essent-normen. Per plaats reikt de stroom tot 6 ampère (1320 Watt). U kunt dit uitbreiden tot 10 ampère (2200 Watt) voor € 105,-. De plaatsen op 'n Keampmanshoek en Bospark reikt de stroom tot 25 ampère (5500 Watt)
- De kosten voor elektriciteit zijn € 0,46 per KWh, water € 3,30 per Kub en aardgas € 1,08 per Kub / propaangas € 3,50 per Kub. De jaarplaatsen zijn excl. gebruik van gas, water en elektriciteit. Seizoensplaatsen zijn excl. elektriciteit.
- U bent zelf verantwoordelijk voor het netjes maken en houden van uw plaats. Als dit niet het geval is zijn wij genoodzaakt het tegen betaling netjes te maken
- Het plaatsen van een schuurtje, schutting, aanbouw, e.d. kan alleen in overleg met en met toestemming van de beheerder
- Afval kan gestort worden in de containers vooraan het park. Grofvuil dient u zelf af te voeren
- Als vrienden, familie, kennissen of andere huurders gebruik maken van uw stacaravan/chalet zijn zij verplicht zich te melden op de receptie en zijn zij aan ons overnachtingsgeld aan ons verschuldigd. In de periode van (10/07 tot 21/8) is dit € 3,90 p.p.p.n. en daarbuiten € 3,25 p.p.p.n. incl. zwembadkaartjes.
Dit zijn verplichte kosten! Stel uw huurders hiervan op de hoogte, dit voorkomt teleurstellingen bij aankomst
- Bij verhuur via de beheerder wordt er provisie gerekend. € 15,80 per dag in de periode 10/7 – 21/8 en daarbuiten € 11,95 per dag. Met een minimum van € 275,- provisie per jaar/seizoen.
- Bij verhuur via de beheerder wordt de accommodatie in een categorie geplaatst. Zorg ervoor dat de accommodatie het gehele jaar aan deze eisen voldoet. U bent zelf verantwoordelijk voor de schoonmaak van uw accommodatie!
Tip: Een verzorgde, nette en schone caravan/chalet stimuleert de verhuur en vermindert klachten en teleurstellingen!
De Kleine Belties kan niet aansprakelijk gesteld worden als de accommodatie na verhuur niet naar wens wordt aangetroffen.
- Bij schade aan uw stacaravan/chalet of inboedel veroorzaakt door mens, dier of natuurgeweld kunnen wij niet aansprakelijk worden gesteld. Verhuurd u uw accommodatie? Dan adviseren wij u om regelmatig langs te komen om te controleren.
- Verkoop van de accommodatie met behoud van de plaats, kan alleen in overleg met de beheerder. De plaats kan niet automatisch worden overgedragen. Bij verkoop op de plaats berekenen wij een provisie van 3%, met een min. € 250,- en max. van € 500,-
- In gevallen waar de parkregels niet voorzien, beslist de beheerder

Voor u als vaste gast van ons park hebben wij de parkregels opgesteld. Wij vertrouwen erop dat u de regels in acht neemt, zodat we op een plezierige wijze met elkaar om kunnen gaan.