

REGLEMENT

SEIZOEN- EN STACARAVANPLAATSEN



Beste gast,

Wij hopen dat u (wederom) zult genieten van een fijn verblijf op ons recreatiepark. Om met z'n allen aangenaam te kamperen zijn er ook regels nodig. In dit boekje staan alle regels voor seizoen-, en stacaravanplaatsen uitgelegd.

Wij hebben de nodige zorgvuldigheid betracht bij het samenstellen van dit reglement, maar indien er wijzigingen noodzakelijk zijn, behouden wij het recht deze wijzigingen uit te voeren. In geval van een niet specifiek benoemd geschil beslist de directie.

Indien u na het lezen van dit reglement nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u uiteraard altijd even bij de receptie binnenlopen.

Wij wensen u veel kampeerplezier!

Dirk Garvelink, Nina Garvelink & medewerkers

Behalve het reglement zijn van toepassing, op alle door of vanwege directie gesloten overeenkomsten, de reserveringsvoorwaarden, de laatste versie van de landelijk gehanteerde RECRON-voorwaarden voor vaste plaatsen (voor stacaravans) en de laatste versie van de landelijk gehanteerde RECRON-voorwaarden voor seizoenplaatsen (seizoenplaatsen), welke zijn bijgevoegd bij de boekingsbevestiging. In alle gevallen van strijdigheid tussen de RECRON-voorwaarden en het reglement prevaleren de RECRON-voorwaarden.

ADRESGEGEVENS DE ACHTERSTE HOEF

Adres
E-mail
Website
Telefoon Receptie & Golfbaan
Telefoon Restaurant
Telefoon 't Winkeltje

Troprijt 10 | 5531 NA | Bladel
info@achterstehoef.nl
www.achterstehoef.nl
0497-381579
0497-381390
0497-383604

BELANGRIJKE TELEFOONNUMMERS

Alarmnummer
Politie
Huisartsenpost | Veldhoven
Huisartsenpraktijk Willem van Oranje | Bladel
Ziekenhuis Máxima Medisch Centrum | Veldhoven
Apotheek | Bladel
Tandheelkundig Centrum | Bladel
Dierenkliniek | Bladel

112
0900-8844
040-2660505
0497-384805
040-8888000
0497-386885
0497-381513
0497-361818

INHOUD

Artikel 1.	Aansprakelijkheid	4
Artikel 2.	Aanzicht en onderhoud	4
Artikel 3.	Afrastering	4
Artikel 4.	Afval	4
Artikel 5.	Auto's	5
Artikel 6.	Barbecueën	5
Artikel 7.	Beplanting en tuinaanleg	5
Artikel 8.	Bezoekers en logees	6
Artikel 9.	Brand	6
Artikel 10.	Controle	6
Artikel 11.	Drugs, alcohol en roken	6
Artikel 12.	Elektriciteit	6
Artikel 13.	Eigendomsrecht en verkoopvoorwaarden	7
Artikel 14.	Gasflessen en propaaninstallaties	9
Artikel 15.	Gedragsregels	9
Artikel 16.	Geschillen	9
Artikel 17.	Huisdieren	9
Artikel 18.	Noodgevallen	10
Artikel 19.	Opzegging	10
Artikel 20.	Recreatieplas	10
Artikel 21.	Recron	10
Artikel 22.	Rust	11
Artikel 23.	Schuurtjes, bijzettentjes en partytenten	11
Artikel 24.	Scooters, brommers, elektrische steps	11
Artikel 25.	Seizoenplaats (met- en zonder winterstalling)	11
Artikel 26.	Slagboom	12
Artikel 27.	Stacaravanplaatsen	13
Artikel 28.	Toiletgebouwen	13
Artikel 29.	Trampolines en speeltoestellen	14
Artikel 30.	Veiligheid	14
Artikel 31.	Verkoopactiviteiten	14
Artikel 32.	Wateraansluiting	14
Aantekeningen en notities		15

REGLEMENT

Artikel 1. Aansprakelijkheid

De directie is niet aansprakelijk voor diefstal of enigerlei schade aan lijf en goed, die recreanten of bezoekers op de terreinen of in de gebouwen van het recreatiepark mocht overkomen. Door De Achterste Hoef wordt ervan uitgegaan dat de caravan eigendom is van de standplaatshouder op wiens naam de standplaats is gehuurd, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen en toegestaan.

Artikel 2. Aanzicht en onderhoud

Kampeermiddelen, eenmaal toegelaten op ons kampeerterrein, dienen door de recreanten zodanig te worden onderhouden dat ze netjes en toonbaar zijn en ze te allen tijde transportabel blijven met gebruik van het originele onderstel. Extra kosten voortvloeiend uit slecht onderhoud, evenals schade door verplaatsing, worden verhaald op de recreant. Het bedekken van caravan, bijzettentjes en/of voortent met zeilen, pvc-kleden of caravanhoezen is niet toegestaan, ook niet in de winterperiode. De enige uitzondering is een **donkergroen zeil** over een vlonder in de winterperiode. De luifel dient na afloop van het seizoen van de tent afgehaald te zijn. Dit om schade, aan uw spullen en die van anderen, door weersinvloeden tot een minimum te beperken. Eventuele schade aan derden zal op de veroorzaker worden verhaald. Waslijnen dienen na gebruik opgeruimd te worden. Het aankleden van de plaats met vlaggen, spandoeken, posters, e.d. is niet toegestaan. Ook is het niet toegestaan om geulen te graven of vernielingen aan te brengen aan onze voorzieningen.

Artikel 3. Afrastering

Het is niet toegestaan om veranderingen aan te brengen aan afrasteringen of plaatsindelingen zoals deze door De Achterste Hoef zijn aangebracht. Het zelf maken van uitgangen in deze omheiningen is ten strengste verboden evenals het zelf plaatsen van afrasteringen, gaas, poortjes en andere hekwerken. De enige uitzondering hierop is het afrasteren van de ruimte onder de luifel, gedurende het kampeerseizoen. Voor het graven of slaan van palen in de grond dient overleg plaats te vinden met de directie, dit om eventuele schade aan ondergrondse nutsvoorzieningen te voorkomen. Tentharingen langer dan 20 cm zijn om dezelfde reden niet toegestaan.

Artikel 4. Afval

Lege batterijen kunt u inleveren bij 't Winkeltje. Uw huishoudelijk afval kunt u in gesloten plastic zakken in de container tegenover het zwembad deponeren. Voor het weggooien van een zak huisvuil heeft u een muntstuk van € 0,50 of een afvalkaart nodig. Met een afvalkaart, welke voor € 4,00 bij de receptie verkrijgbaar is, kunt u 10 keer uw afval weggooien. Naast de huisvuilcontainer vindt u openingen in de schutting voor papier, glas, oud ijzer en groenafval. Dit kunt u gratis weggooien. We verzoeken u geen glas na 22.00 uur weg te gooien i.v.m. de rust op de camping. De afvalmuur is uitgerust met videobewaking. Onrechtmatig storten van afval wordt geregistreerd en beboet. Chemisch afval en grofvuil zoals vlonders, koelkasten, banken, tuinsets, etc., dient u zelf af te voeren naar de gemeentelijke milieuplaats op industrieterrein 'De Sleutel' in Bladel (adres: Nijverheidsstraat 7d). Om toegang tot de gemeentelijke milieustraat te krijgen heeft u een pasje nodig dat u bij de receptie kunt lenen. Bij de gemeentelijke

milieustraat kunt u alleen met pin betalen. **Uw plaats, de campingpaden en het speelbos zijn geen plaats voor het achterlaten van (groen)afval.**

Artikel 5. Auto's

Er is standaard slechts 1 auto per plaats toegestaan. Parkeren van de auto kan uitsluitend op uw eigen plaats of op de parkeerplaats vooraan op de camping (niet op lege kampeerplaatsen of langs de weggetjes!). Indien u een 2^e auto heeft, kan de extra auto alleen worden toegelaten buiten de hoogseizoenperiodes tegen de geldende tarieven en dient deze ook op de eigen plaats geparkeerd te worden. Het terrein is alleen toegankelijk voor personenauto's. (Werk)bussen en vrachtwagens moeten gebruik maken van het parkeerterrein bij de ingang. Rijd stapvoets (niet harder dan 5 km per uur, ook niet op de weg tussen de ingang van het park en de slagboom) in de aangegeven rijrichting zodat kinderen overal veilig kunnen spelen. Bij overtreding kan de toegang met de auto voor een bepaalde tijd worden ontzegd. Gebruik uw auto op het terrein zo weinig mogelijk, dus ga er niet mee naar de wasserette, 't Winkeltje of de recreatieplas. Bij eventuele schade, geschillen of een ongeval is de Wegenverkeerswet 1994 van toepassing. De enige uitzondering hierop: voetgangers en fietsers hebben altijd voorrang. In de winterperiode mag u met uw auto enkel op de verharde wegen. Dit om schade aan de velden tot een minimum te beperken. Bij sneeuw of vorst kan het zijn dat het hele terrein gesloten blijft en u niet met de auto het terrein op kan.

Artikel 6. Barbecueën

Barbecueën is geoorloofd tot 22.00 uur, maar houd wel rekening met uw burens. Barbecueën rechtstreeks op de grond is niet toegestaan evenals het hebben van een open vuur of het gebruiken van een vuurkorf of buitenhaard. Zorg dat er altijd een emmer water/zand in de buurt staat als u de barbecue gebruikt.

Artikel 7. Beplanting en tuinaanleg

Respecteer de aanwezige grasmat en beplanting. Het is niet toegestaan om bomen en/of planten te beschadigen of te (ver)plaatsen. Het zelf snoeien van beplantingen op uw plaats mag enkel in overleg met de directie. Laat het gras na het maaien op de grasmat liggen of hark het in de omliggende bosjes. Overig groenafval dient altijd bij de milieustraat gedeponeerd te worden. Het is niet toegestaan om in de bomen te spijkeren voor het bevestigen van materialen zoals hekwerken, waslijnen, schommels, dartborden, etc. Het aanbrengen en/of plaatsens van tuinhokjes of andere afrastering-en, verhardingen, bestrating, bloembakken, planten, sierheesters, vijvers, kabouters en andere beelden, schuurtjes, aanbouw, bijbouw, kelderbouw en dergelijke is ten strengste verboden. Een (houten) vlonder is enkel toegestaan onder de voortent en de luifel. Voor het veranderen van de beplanting is overleg met de directie vereist en de plantensoorten die, na overleg, geplant mogen worden zijn: veldesdoorn, rode en gele kornoelje, hazelaar, wilde liguster, vuilboom, hondsroos, vlier, Gelderse roos, Drents krentenboompje, sneeuwbes, Servische spar, laurier, zuurbes, grove den, haagbeuk en dwergmispel. De eventueel aan te brengen beplanting dient een mix te zijn van de genoemde soorten. Eventueel door de recreant zelf aangebrachte beplanting of bomen ter afscheiding van de standplaats worden, indien De Achterste Hoef dit wenst, na het verlaten van de standplaats eigendom van De Achterste Hoef. De recreant mag zijn standplaats niet verwaarlozen, maar is verplicht deze in goede zin te onderhouden

en de gehuurde plaats altijd een ordelijk aanzicht te geven (ook in de winterperiode). Aanwijzingen door de directie of medewerkers van de camping gegeven, dient hij na te komen.

Artikel 8. Bezoekers en logés

Bij komst van dagbezoekers dienen deze te worden aangemeld en dient bezoekersgeld te worden betaald. Logés en bezoekers dienen de auto op het parkeerterrein te parkeren. Huurders zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun bezoekers en/of logés. Bezoekers hebben geen toegang tot de zwembadfaciliteiten, logés wel met het bij de receptie verkregen zwembadbandje. Hierop wordt regelmatig gecontroleerd! Onderverhuur is alleen toegestaan met uitdrukkelijke, schriftelijke, toestemming van de directie. Indien de caravan met toestemming wordt onderverhuurd dient u vooraf uw huurders van deze verplichting tot betaling op de hoogte te stellen. Huurders van staanplaatsen blijven aansprakelijk voor betaling van overnachtinggelden en het naleven van het reglement van hun eventueel vertrokken gasten. Wanneer bezoekers of logés zich niet hebben aangemeld en wij constateren dat er extra personen van uw plaats gebruik maken, zullen deze worden genoteerd voor het dubbele tarief. De huurder ontvangt hiervan dan een factuur, verhoogd met administratiekosten, tenzij de huurder met een betalingsbewijs het tegendeel aan kan tonen.

Artikel 9. Brand

Het centrale brandmeldingnummer is 112. Meld de brand daarna direct bij de receptie (0497-381579 of bij de intercom) of bij een van onze medewerkers. Raak niet in paniek. Beperk, zeker bij brand, uw watergebruik. Wij hebben druk nodig op het waternet. Laat alle wegen vrij voor de brandweer. Zorg voor een deugdelijke brandblusser in uw caravan/tent! Ook adviseren wij u een rook- en/of warmtemelder te plaatsen en bewust en veilig om te gaan met het opladen en laders van apparatuur, fietsen en dergelijke.

Artikel 10. Controle

De directie mag te allen tijde, ook zonder toestemming van de huurder, een standplaats of kampeermiddel betreden voor werkzaamheden, controle op deugdelijkheid van het kampeermiddel of installatie e.d.

Artikel 11. Drugs, alcohol en roken

Het gebruik van drugs (in welke vorm dan ook) is ten strengste verboden op het terrein. Bezit en gebruik van drugs, ook van onder uw verantwoording verblijvende gasten, is op ons terrein niet toegestaan en kan verwijdering van het terrein tot gevolg hebben. Het nuttigen van alcoholhoudende dranken is enkel toegestaan in de horecagelegenheden, op het terras en in de zeer directe omgeving van uw plaats. Conform de wet is roken niet toegestaan in alle openbare gebouwen.

Artikel 12. Elektriciteit

De elektra-aansluiting is geschikt voor 6 Ampère (1380 Watt). Om gebruik te kunnen maken van de elektriciteit heeft u een eurostekker nodig. Deze zijn ook te koop in 't Winkeltje. **Het is niet toegestaan uw kampeermiddel elektrisch te verwarmen.** Stroomstoringen kunt u veelal zelf verhelpen door de schakelaar in het kastje bij de elektrapaal om te zetten (m.u.v. de plaatsen 387 t/m 443: hier bevindt de schakelaar

zich in de centrale kast langs het veld). Mocht de storing dan niet verholpen zijn kunt u dit melden bij de receptie. Het is ten strengste verboden om zelf de zekeringkast te openen. Het is niet toegestaan elektrakabels in te graven, welke daar niet voor gemaakt zijn. Houd er daarbij ook rekening mee dat grasmaaiers en zaaimachines over uw plaats kunnen rijden. U als recreant dient zorg te dragen voor een deugdelijke elektriciteitsvoorziening. De directie erkent geen enkele aansprakelijkheid voor storingen, welke het gevolg zijn van omstandigheden van buitenaf en storingen, welke zijn ontstaan in de installatie waarop u toezicht heeft. Bij afwezigheid mag u geen elektriciteit gebruiken en dient u de stekker uit de contactdoos te halen. Na een aansluitpunt van een aansluiting is de recreant verantwoordelijk voor de storingen en/of werking van de betreffende aansluiting. Voor de elektra-aansluiting betekent dit direct na de elektrameter in de kast. In het kampeermiddel dient een goed werkende aardlekschakelaar aanwezig te zijn.

Artikel 13. Eigendomsrecht en verkoopvoorwaarden

Het is alleen toegestaan om een caravan met behoud van standplaats te verkopen met schriftelijke toestemming van de directie. Conform de bepalingen van de huurovereenkomst kan deze verkoop alleen plaatsvinden na voorafgaande schriftelijke toestemming onzerzijds. Aan die toestemming zijn de volgende voorwaarden verbonden:

13.1. Kennisgeving

Als u tot verkoop van uw kampeermiddel wenst over te gaan, dient u ons schriftelijk van uw voornemen in kennis te stellen. Wij zullen dan bepalen of wij kunnen instemmen met een verkoop van het kampeermiddel met behoud van de standplaats.

13.2. Welstand

Het kampeermiddel dient naar ons oordeel in goede staat te verkeren en te voldoen aan alle daarop van toepassing zijnde (wettelijke) eisen. Kampeermiddelen ouder dan 20 jaar mogen bij voorbaat al niet met behoud van standplaats worden verkocht. De leeftijd van het kampeermiddel dient u aan te tonen d.m.v. een kentekenbewijs.

13.3. Verkoopprijs

In onderling overleg zal de vraagprijs voor uw kampeermiddel worden vastgesteld, waarbij uitgegaan zal worden van de waarde van het 'kale' kampeermiddel, vermeerderd met een redelijke vergoeding voor de inventaris en eventuele inrichting van de standplaats. Blijken over de vraagprijs grote meningsverschillen te bestaan waardoor wij het niet met elkaar eens kunnen worden en wij van mening zijn dat de door u gevraagde prijs onacceptabel is, dan:

- kan het kampeermiddel niet verkocht worden met behoud van standplaats, of
- blijft u vrij het door u gewenste bedrag te vragen maar behouden wij ons het recht voor de aspirantkopers van onze bezwaren in kennis te stellen, of
- bepalen wij in overleg welke taxateur een taxatie zal verrichten die beide partijen bindt.

13.4. Reclame

In alle (online) advertenties en andere aankondigingen van de verkoop van het kampeermiddel, mag u na onze toestemming de campingnaam vermelden. U dient uw eigen contactgegevens (en dus niet die van ons) te vermelden. Het is niet toegestaan om op uw standplaats of uw kampeermiddel enigerlei aankondiging te doen van de verkoop.

13.5. Standplaatsinrichting

Er dienen duidelijke afspraken te worden gemaakt tussen u en ons over de overname van inventarisgoederen, opbergschuurtjes, tegels, beplanting e.d., zodat daarover bij alle betrokken partijen duidelijkheid bestaat. Bij verkoop zonder behoud van de standplaats dient deze uiterlijk op de laatste dag van het contract geheel schoon en leeg opgeleverd te worden. Indien de huurder hier niet aan voldoet, wordt dit gedaan door de directie. De kosten zullen worden verhaald op de gast.

13.6. Nieuwe koper

De aspirant-eigenaar van het kampeermiddel en diens medebewoners, zullen op ons terrein moeten passen en zullen zich er thuis moeten kunnen voelen. De nieuwe eigenaar en diens medebewoners zullen zich moeten houden aan de op ons terrein geldende gedragsregels en overeenkomsten en andere voorwaarden. Het spreekt vanzelf dat u een potentiële koper eerst aan ons voorstelt, zodat wij kunnen beoordelen of deze koper een voor ons redelijkerwijs aanvaardbare recreant is en zodat wij deze koper op de hoogte kunnen stellen van de gang van zaken op ons terrein. Indien de potentiële koper redelijkerwijs niet aanvaardbaar is voor de directie, zal de verkoop aan deze koper met behoud van standplaats geen doorgang vinden en vervalt de toestemming voor verkoop met behoud van de standplaats.

13.7. Verkoop

Een standaard koopovereenkomst kunt u op de receptie verkrijgen. De directie kan op elk moment inzage verkrijgen in de door de recreant opgestelde koopovereenkomst.

13.8. Aan- en bijbouwsels

Aan- en bijbouwsels zoals hieronder beschreven dienen voor de verkoop te zijn verwijderd (tenzij schriftelijk anders overeengekomen):

- Televisiemasten mogen niet blijven staan
- Bij stacaravans mag enkel een schuur volgens het vastgestelde model staan
- Er mogen geen afrasteringen staan
- Er mag niet meer dan 15m² betegeling zijn

13.9. Standplaatsgeld

Verkoopt u het kampeermiddel gedurende de looptijd van de standplaatsovereenkomst, dan bent u alsnog het staangeld voor het lopende jaar verschuldigd. Eventueel kunt u met de nieuwe koper een regeling treffen over terugbetaling van het staangeld. Op de datum van overdracht dienen verkoper en koper zich samen op de receptie te melden en dienen eventuele openstaande bedragen direct te worden voldaan. De rechtsgeldige overdracht van het kampeermiddel kan pas plaatsvinden als u en de koper aan alle verplichtingen gesteld in de standplaatsovereenkomst hebben voldaan. Indien de nieuwe kopers met meer personen of huisdieren gaan verblijven, betalen ze het verschil bij op het moment van de overdracht. Bij minder personen of huisdieren wordt er geen geld retour gegeven. De water- en energiekosten bij stacaravans zullen tot de datum van overdracht worden betaald door de voormalige eigenaar. Vanaf de datum van overdracht draagt de nieuwe eigenaar zorg voor de betaling van water- en energiekosten. Op de overdrachtsdatum zullen dan ook de meterstanden worden opgenomen.

13.10. Geschillen

Ingeval er tussen u en ons onverhoopt toch een niet in onderling overleg oplosbaar geschil omtrent de verkooptransactie ontstaat, dan kunnen beide partijen zich verplichten het geschil voor te leggen aan de Geschillencommissie Recreatie in Den Haag, Postbus 90600, 2509 LP in Den Haag.

13.11. Overige

Indien er nog geen aansluiting op de centrale antenne inrichting bestaat, wordt bij overname van de stacaravan de nieuwe eigenaar automatisch hierop aangesloten. Mocht het zo zijn dat u na het lezen van deze verkoopvoorwaarden nog vragen heeft kunt u altijd contact opnemen met de receptie. Indien een recreant zijn caravan wil verkopen op de standplaats en deze caravan naar oordeel van de directie niet aan de redelijke welstandseisen voldoet, dan kan ontruiming van de standplaats worden opgelegd. De ontruiming dient te gebeuren voor de vervaldatum van het huurcontract, met inachtneming van opzegtermijnen.

Artikel 14. Gasflessen en propaaninstallaties

In het algemeen wordt de gasvoorziening in recreatieverblijven geregeld d.m.v. het gebruik van butaangas- of propaangasinstallaties. Het gebruik van de bovengenoemde gasen is alleen toegestaan als de installatie voldoet aan de eisen, welke gesteld worden door de brandweer en de gemeente. Het gebruik van autogas in gasflessen of autogastanks op ons terrein is om veiligheidsredenen ten strengste verboden. In voorkomende gevallen worden de tanks door ons van de standplaats verwijderd en vernietigd, waarbij wij geen enkele schadeaansprakelijkheid zullen erkennen. Bij de receptie zijn gasflessen verkrijgbaar. Gasflessen worden niet gevuld, maar omgeruild. Het kan zijn dat u bij het omruilen van een groene gasfles moet bijbetalen voor de keurjaren indien uw fles ouder is dan de onze. Plaats uw gasfles nooit binnen en gebruik geen slangen die langer zijn dan 1 meter. Gebruik alleen een goedgekeurde (hoge druk) propaangasslang, vernieuw de slang minstens om de 2 jaar en de gasdrukregelaar om de 10 jaar. Wij adviseren de recreant dringend ieder jaar de geiser, ketel, verwarming e.d. te laten controleren.

Artikel 15. Gedragsregels

Iedere recreant wordt geacht de gedragsregels, zoals vermeld bij elke overeenkomst, te allen tijde na te leven. Indien de gedragsregels worden gewijzigd zullen de nieuwste gedragsregels van toepassing zijn, waardoor de eerder uitgebrachte gedragsregels niet meer rechtsgeldig zijn.

Artikel 16. Geschillen

Uiteraard proberen we geschillen tussen u als recreant en ons zo goed mogelijk voor beide partijen op te lossen. In geval er tussen u en ons onverhoopt toch een niet in onderling overleg oplosbaar geschil ontstaat, dan kunnen beide partijen het geschil voorleggen aan de Geschillencommissie Recreatie in Den Haag, Postbus 90600, 2509 LP in Den Haag.

Artikel 17. Huisdieren

Per plaats zijn maximaal 2 honden of katten, mits constant aangelijnd en ze geen overlast veroorzaken voor andere gasten, toegestaan. Huisdieren dienen te allen tijde aangemeld te zijn. Indien wij constateren dat er huisdieren op uw plaats verblijven die niet door u zijn aangemeld, ontvangt u van ons een factuur met het dubbele tarief, verhoogd met administratiekosten. Het uitlaten dient altijd aangelijnd bij de hondenuitlaatplaats of buiten het terrein te gebeuren. Indien uw hond op het terrein (ook in de uitlaatplaats), evenals daarbuiten, zijn of haar behoefte doet, bent u verplicht dit op te

ruimen! Het is verplicht een hondenpoepzakje bij te hebben (gemeentelijke verordening). In het bos op de camping is ook een hondenlosloopplaats. De hond mag hier enkel onder uw begeleiding los lopen. Het is verboden voor huisdieren in de verhuuraccommodaties, de algemene gebouwen en in- en rond de recreatievijver. Aan de buitenkant van toiletgebouw 3 is een hondendouche.

Artikel 18. Noodgevallen

Voor spoedgevallen kunt u altijd bij de receptie terecht. Buiten de openingsuren van de receptie kunt u hiervoor de intercom bij de deur gebruiken. **In ernstige gevallen waarbij u brandweer, politie of ambulance nodig heeft belt u allereerst 1-1-2.** De slagbomen beschikken over SOS functie waardoor deze automatisch openen voor nooddiensten. Zorg er daarna voor dat er zo snel mogelijk iemand naar de receptie gaat (en bij de intercom aanbelt) zodat we de hulpdiensten kunnen begeleiden en eventuele andere maatregelen kunnen treffen. Voor minder spoedeisende zaken is de politie bereikbaar onder 0900-8844. Op de receptie hangt een AED (Automatische Externe Defibrillator). Met een Automatische Externe Defibrillator is het mogelijk om bij een persoon met een circulatiestilstand het hart weer in een normaal ritme te brengen. Snelle reanimatie samen met het gebruik van de AED vergroot de overlevingskansen aanzienlijk.

Artikel 19. Opzegging

De huurperiodes voor de seizoen- en stacaravanplaatsen zijn gelijk aan een kalenderjaar. Het kampeerseizoen loopt doorgaans van begin april tot eind september. De huurperiodes staan vermeld op de huurovereenkomsten. Opzeggingen inzake huurcontracten voor seizoen- en stacaravanplaatsen, dienen 2 maanden voor afloop van het contract, schriftelijk, in het bezit te zijn van de directie. Indien de overeenkomst is beëindigd dient de recreant het gehuurde op de afloopdatum op te leveren, met inachtneming van de RECRON-voorwaarden. Indien de recreant in gebreke blijft is de directie gemachtigd om op kosten van de recreant het huurobject te ontruimen met inachtneming van een redelijke termijn en sommatie. Indien de plaats (nog) niet is opgezegd wordt er aan het einde van het seizoen een nieuwe bevestiging gestuurd voor het volgende seizoen. Tot 2 maanden voor afloop van het huidige seizoen heeft u nog de kans om deze overeenkomst te annuleren. Bij het tussentijds opzeggen van de plaats bent u alsnog betalingsplichtig voor het volledige staangeld van het lopende contract. Wanneer u de plaats met uw kampeermiddel verlaten heeft dient u deze binnen een week nadat u hem verlaten heeft volledig leeg en schoon achter te laten. Ook wanneer het einde van het contract nog niet in zicht is.

Artikel 20. Recreatieplas

Er wordt geen permanent toezicht gehouden bij de recreatieplas. In verband met de veiligheid is het raadzaam om op elkaar te letten en in het bijzonder op de kinderen. Kleine kinderen mogen niet zonder toezicht van een volwassene bij of in de recreatieplas komen. Voor de drijflijn is de diepte ongeveer 80-100 centimeter. Huisdieren en gemotoriseerde vaartuigen zijn bij de recreatieplas niet toegestaan (m.u.v. door de camping georganiseerde activiteiten waarbij een gemotoriseerd vaartuig benodigd is).

Artikel 21. RECRON

Recreatiepark De Achterste Hoef is lid van de brancheorganisatie RECRON.

Artikel 22. Rust

Na 20.00 uur is het gebruik van draagbare radio's of andere mechanische muziek buiten de caravan niet toegestaan. Van 23.00 tot 08.00 uur is iedere luidruchtigheid verboden. Binnen de nachtrusturen dient volledige rust op de camping in acht te worden gehouden. De Achterste Hoef vraagt ouders hun kinderen het respect voor de nachtrust bij te brengen voor het geval deze na 23.00 uur het terrein opkomen. Een ieder die de nachtrust van de gasten verstoort, zal verzocht worden de camping de volgende morgen te verlaten. Voor niet specifiek genoemde tijden telt dat u geen hinder voor derden mag veroorzaken. Tussen 23.00 uur en 8.00 uur dient de grootst mogelijke stilte in acht genomen te worden. Vanaf 22.00 uur is autoverkeer verboden en zijn in- en uitgang gesloten. U kunt de auto op het parkeerterrein parkeren en naar de plaats lopen indien u buiten de openingstijden van de slagboom terugkomt. Heeft u last van geluidshinder, meld dit dan zo spoedig mogelijk bij de receptie. Houd overdag ook rekening met de medekampeers, laat anderen niet meegenieten van uw radio, tv, boxjes, muziekinstrumenten of andere geluidsmakers. Tevens dient voor en door iedereen de zondagrust (incl. feestdagen) te worden gerespecteerd en mag er tijdens deze dagen niet worden geklust. Het spreekt voor zich dat de normale maatschappelijke fatsoensnormen in acht worden genomen. Bij wangedrag of overschrijding van de fatsoensnormen op ons park zal u de toegang op ons park worden ontzegd. Tijdens vakanties en zon- en feestdagen mag er niet geklust worden, zodat andere gasten rustig kunnen genieten tijdens hun vakantie.

Artikel 23. Schuurtjes, bijzettentjes en partytenten

Bij de stacaravans is het plaatsen van een schuurtentje of een vast schuurtje toegestaan. Deze moeten voldoen aan de voorwaarden die door de directie zijn gesteld (voor de exacte afmetingen en vormen die zijn toegestaan kunt u bij de receptie een beschrijving afhalen). Bij de seizoenplaatsen is enkel het plaatsen van een schuurtentje op max. 1 meter afstand van de heg toegestaan. In totaal mogen er bij seizoenplaatsen 2 bijzettentjes worden geplaatst. Dit kan een slaaptentje of een schuurtent zijn. Een partytent is ook toegestaan. Maximaal formaat van de partytent mag zijn 2,5 x 2,5 x 2,5 meter. De partytent moet aan alle kanten open zijn en tussen 1 november en 1 april volledig zijn opgeruimd. Het is verstandig om eventuele bijzettentjes in de wintermaanden op te ruimen.

Artikel 24. Scooters, brommers, elektrische steps e.d.

Het gebruik van brommers, (elektrische)scooters, snorfietsen, quads, trikes met een draaiende motor is op ons park niet toegestaan. Elektrische fietsen mogen geen gebruik maken van trapondersteuning op het park. Ook elektrische steps, oxboards en hoverboards zijn niet toegestaan. Deze regels gelden ook voor eventuele nieuwe uitvoeringen van bovenstaande vervoersmiddelen. Ook is het niet toegestaan met op afstand bestuurbare auto's e.d. op de kampeervelden en weggetjes te crossen. De enige plaats waar dit is toegestaan is in het speelbos. Uiteraard dient men hier ook altijd rekening te houden met anderen. De directie kan in voorkomende situaties ontheffing verlenen aan ouderen en mindervaliden.

Artikel 25. Seizoenplaats (met- en zonder winterstalling)

Per plaats is slechts 1 kampeermiddel toegestaan. De caravan en/of tent dient dus-

danig op de plaats neergezet te worden dat er minimaal een halve meter afstand blijft tot de grens van de gehuurde plaats. U dient het kampeermiddel zo neer te zetten dat anderen niet in hun doorgang of uitzicht gehinderd worden. Plaats uw kampeermiddel max. 1 meter van de heg en met de rug van het kampeermiddel naar de heg toe. Met het gezicht dient u dus naar het veld of het pad te staan. Een voortent mag geplaatst worden met een maximum diepte van 3,5 meter en niet breder dan de opbouw van de caravan (de dissel moet dus vrij blijven). Voor het plaatsen van een luifel en een vlonder geldt dat deze niet dieper mag zijn dan 3 meter en niet breder dan de voortent. De luifel mag slechts aan de zijkanten dicht zijn. De voorzijde dient te allen tijde open te zijn, tenzij: u niet aanwezig bent, de luifel (incl. voorpand) in dezelfde stijl is als de voortent én beide voorpanden (van de voortent en de luifel) er ingeritst zijn. Voor seizoenplaatsen met winterstalling geldt dat in de winterperiode open luifels, partytenten en prieeltjes volledig afgebroken en opgeruimd dienen te zijn.

Het kampeerseizoen loopt doorgaans van begin april tot eind september. Seizoenplaatsen met- en zonder winterstalling mogen in de maand oktober ook nog gebruikmaken van de plaats. In de maand oktober zullen echter de faciliteiten, op toiletgebouw 3A na, gesloten zijn. Permanente bewoning is niet toegestaan. In de wintermaanden (november tot en met maart) is overnachten niet toegestaan. Uiteraard is het wel mogelijk voor gasten met een seizoenplaats met winterstalling om af en toe langs te komen om de plaats te controleren. Indien de directie constateert dat men in de wintermaanden toch veelvuldig gebruik maakt van de caravan, hebben wij het recht de energietoevoer af te sluiten. Als de directie constateert dat er sprake is van permanente bewoning, wordt de gast éénmaal gewaarschuwd. Geeft men hieraan geen gehoor dan wordt de overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigd en kan de directie per direct de toegang tot het terrein ontzeggen.

Het is ten strengste verboden om het adres van De Achterste Hoef als postadres te gebruiken.

Indien u een seizoenplaats zonder winterstalling heeft dient u aan het einde van het seizoen de door u gehuurde plaats netjes, vlak en vrij van rommel (ook vlonders e.d.) op te leveren. Bij nalatigheid hiervan worden de opruimkosten aan u doorberekend.

Artikel 26. Slagboom

De toegang tot het terrein wordt afgesloten door een mechanische slagboominstallatie. Het gebruik hiervan is op eigen risico. De directie is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door onjuist gebruik van de installatie. Gebruikers van de slagboom zijn aansprakelijk voor schade welke, door verkeerd gebruik, aan de installatie wordt aangericht. De slagboom werkt met kentekenregistratie. U kunt per plaats meerdere (eigen!) kentekens doorgeven, echter er kan maar maximaal 1 auto tegelijk de camping op (tenzij u voor een extra auto betaald heeft, dan mogen er 2 op). Het doorgeven van kentekens van auto's die niet van uzelf zijn is niet toegestaan (dus ook niet van bijvoorbeeld uw kinderen, als ze hier niet ingeschreven zijn). Bij te hard rijden over de camping kan de slagboom worden geblokkeerd op uw kenteken. De slagboom is te gebruiken van 08.00 tot 22.00 uur. De installatie is zodanig ingesteld dat deze 1 x per 30 minuten gebruikt kan worden. In verband met uw veiligheid is het passeren van de opensta-

ande slagboom met fietsen, kinderwagens, bromfietsen e.d. ten strengste verboden. U wordt verzocht te allen tijde de in- en uitrit vrij te houden voor het doorgaand verkeer. Als bij toeval de slagboom openstaat wanneer u aankomt of vertrekt, wilt u dan alnog even stilstaan voor de stopstreep zodat de camera uw kenteken kan registreren? Dit voorkomt problemen met opnieuw in- of uitrijden. Mocht de slagboom niet opengaan, dan kunt u op het display in de zuil lezen wat hiervan de reden is.

Artikel 27. Stacaravans

De huurperiodes voor de bestaande stacaravanplaatsen zijn gelijk aan een kalenderjaar. Opzeggingen inzake huurcontracten voor stacaravanplaatsen, dienen 2 maanden voor afloop van het contract, schriftelijk, in het bezit te zijn van de directie. Indien de overeenkomst is beëindigd dient de recreant het gehuurde op de afloopdatum op te leveren, met inachtneming van de RECRON voorwaarden. Indien de recreant in gebreke blijft is de directie gemachtigd om op kosten van de recreant het huurobject te ontruimen met inachtneming van een redelijke termijn en sommatie. Indien de plaats (nog) niet is opgezegd wordt er aan het einde van het seizoen een nieuwe bevestiging gestuurd voor het volgende seizoen. Tot 2 maanden voor afloop van het huidige seizoen heeft u nog de kans om deze overeenkomst te annuleren. Permanente bewoning is niet toegestaan. In de wintermaanden (november tot en met maart) is overnachten niet toegestaan. Uiteraard is het wel mogelijk om af en toe langs te komen om de plaats te controleren. Indien de directie constateert dat men in de wintermaanden toch veelvuldig gebruik maakt van de caravan, hebben wij het recht de energietoevoer af te sluiten. Als de directie constateert dat er sprake is van permanente bewoning, wordt de gast éénmaal gewaarschuwd. Geeft men hieraan geen gehoor dan wordt de overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigd en kan de directie per direct de toegang tot het terrein ontzeggen. Het is ten strengste verboden om het adres van De Achterste Hoef als postadres te gebruiken. Per plaats is slechts 1 kampeermiddel toegestaan. Het schilderen van schuurtjes en stacaravans is gebonden aan enkele kleuren en dient in overleg met en met toestemming van de directie te gebeuren. Voor het aanleggen van zitplateaus, overdekte opstappen of een verhoogd terras dient toestemming te zijn verkregen van de directie. Bij de stacaravans geldt dat er een tent of luifel aan de caravan gezet mag worden. De tent of luifel mag niet breder zijn dan de caravan zelf (zonder dissel) en de maximale diepte van de luifel is 2,5 meter. De plaats mag maar gedeeltelijk betegeld zijn. Minimaal 40% van de plaats moet blijven bestaan uit gras.

Artikel 28. Toiletgebouwen

Warm water en warme douches zijn gratis. Water, en vooral warm water, is een schaars product en wij verzoeken u hiermee zuinig om te gaan. Laat kinderen de toiletgebouwen niet gebruiken als speelplaats. Kinderen onder de 6 jaar mogen alleen onder begeleiding van een volwassene gebruik maken van de toiletgebouwen. In de toiletgebouwen 1A en 4 is een mindervalidenruimte aanwezig. Aan de buitenzijde van alle toiletgebouwen bevindt zich een chemisch toilet. In de toiletgebouwen 1 en 3 is speciaal kindersanitair aanwezig, babyruimtes zijn in elk toiletgebouw. Badstoppen voor het babybadje zijn voor € 1,50 bij de receptie te koop. Wij doen er alles aan om de toiletgebouwen goed schoon te houden. Uit respect voor de medekampeersers verzoeken we iedereen de toiletgebouwen na gebruik schoon achter te laten. Indien u vindt dat tussen de schoonmaakbeurten een gedeelte van de toiletgebouwen niet goed schoon is

of wanneer u een storing of defect constateert, meld dit dan zo snel mogelijk bij de receptie of via de app zodat we het ook zo spoedig mogelijk kunnen oplossen. Het is verboden te roken in de toiletgebouwen.

Artikel 29. Trampolines en speeltoestellen

Trampolines en andere speeltoestellen zijn niet toegestaan op de plaats. Ze zouden dan namelijk onder het speeltoestellenbesluit vallen omdat ze op een openbare ruimte staan.

Artikel 30. Veiligheid

Iedere recreant wordt geacht mee te werken aan de brandveiligheid op het park. Open (kamp)vuren, buitenhaarden en vuurkorven zijn absoluut verboden. Barbecueën is toegestaan; zorg wel dat er altijd een emmer water in de buurt staat. Houd zelf zoveel mogelijk toezicht op kleine kinderen in speeltuinen, toiletgebouwen en zwembaden. In de zwembaden, de speeltuinen en bij de recreatieplas is geen permanent toezicht aanwezig. Het plaatsen van een kinderzwembadje op de plaats met een rand hoger dan 30 cm is niet toegestaan. Het plaatsen van een kinderzwembadje op een openbaar veld (een veld dat voor alle recreanten toegankelijk is en dat niet behoort tot de feitelijk door de recreant gehuurde plaats) is niet toegestaan. Het plaatsen van een kinderzwembadje op de plaats die door de recreant is gehuurd, is toegestaan, mits daarbij te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het kinderzwembadje begeeft. De recreant is in dat geval te allen tijde verantwoordelijk voor iedereen die zich in of rondom het kinderzwembadje bevindt en voor al datgene dat er in het zwembad in het bijzijn dan wel afwezigheid van de recreant gebeurt. 's Avonds, 's nachts en bij het verlaten van de plaats dient het water uit het kinderzwembadje verwijderd te worden. Voorkom inbraak in uw caravan. Laat dus geen kostbare spullen achter, laat uw gordijnen open zodat iedereen kan zien dat er niets te halen is.

Artikel 31. Verkoopactiviteiten

Alle verkoop, dan wel handel en/of distributie van welke artikelen dan ook op het recreatiepark, door recreanten of door derden is ten strengste verboden.

Artikel 32. Wataansluiting

Al het water op het recreatiepark is drinkwater en dus zeer kostbaar. Gebruik het zodanig, laat uw kinderen er niet mee spelen en probeer het gebruik te beperken. Na een aansluitpunt van een aansluiting is de recreant verantwoordelijk voor de storingen en/of werking van de betreffende aansluiting. Voor de wataansluiting betekent dit direct na de watermeter. U dient er voor zorg te dragen dat alle leidingen die u zelf aanlegt vanaf het tappunt, voldoen aan de eisen gesteld door de nutsbedrijven. Tevens dienen voor aanvang van de winterperiode alle leidingen deugdelijk te worden afggetapt. Het zelf uitvoeren van veranderingen aan leidingen of aansluitingen, aangelegd door de directie, is niet toegestaan. Alle aansprakelijkheid voor schade aan leidingen en eventueel waterverlies, ontstaan door nalatigheid van huurders, is voor rekening van de huurders. Hemelwater mag niet op het riool worden geloosd en het is niet toegestaan om uw gazon te sproeien.

AANTEKENINGEN EN NOTITIES

INFORMATIE EN CONTACT

Recreatiepark De Achterste Hoef

Troprijt 10 | 5531 NA Bladel

Tel. 0497-381579

info@achterstehoef.nl

www.achterstehoef.nl

De Achterste Hoef - oktober 2023 | Dit reglement is met zorg samengesteld.

Aansprakelijkheid m.b.t. wijzigingen en/of onjuistheden kan niet aanvaard worden.

Alle informatie is onder voorbehoud van tussentijdse (prijs)wijzigingen, druk- en/of zetfouten.