

welcome.in

a holiday home to remember

Vermietungsservice Vertrag

Vermietungsservice Vertrag

Der Unterzeichner

Vor- und Nachname

Adresse

Postleitzahl und Wohnort

Land

Telefonnummer

Email

Für den Fall, dass vorgenannte Person oder Personen im Namen des nachstehend benannten Unternehmens handelt/handeln, erklärt/erklären sie mit ihrer Unterschrift unter diesen Vertrag, dazu befugt zu sei.

Firmenname

HK- Nummer

USt- IdNr.

im Folgenden der 'Eigentümer';

und _____ eine private Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach _____
Recht, mit Sitz in Büroniederlassung _____, eingetragen im Handelsregister der
Handelskammer in _____ unter der Nummer _____, Handelnd unter
dem Namen _____ im Folgenden als das 'Unternehmen' bezeichnet;

In Anbetracht der Tatsache,

- dass sich das Objekt im Besitz des Eigentümers befindet:
Objektname _____
Adresse _____
Postleitzahl und Wohnort, _____
bestehend aus _____
- dass der Eigentümer das Unternehmen hiermit bevollmächtigt, das oben genannte Objekt zu verwalten, an Dritte zur Freizeitnutzung zu vermieten und seine Interessen hinsichtlich dieser Verwaltung und Vermietung als Vermittler zu vertreten, wobei dieses unter Einhaltung der diesem Vertrag beigefügten und zur Genehmigung unterzeichneten Vermietungs-, Gästeservice- und Verwaltungsdienstleistungsbedingungen geschieht;
- Dass der Eigentümer das Objekt zu Freizeitwecken vermieten will, und zwar an Gäste, die nur kurze Zeit darin verbleiben möchten.
- Dass der Eigentümer bestätigt, dass der Vermietung zu Freizeitwecken keine faktischen oder rechtlichen Hindernisse entgegenstehen und das Objekt die „Aufnahmekriterien“ erfüllt, die diesem Vertrag als Anhang beigefügt sind und Bestandteil dieses Vertrags ausmachen.
- Dass der Eigentümer die Dienstleistungen des Unternehmens, welches das Objekt als Vermietungsmakler im eigenen Namen vermieten und dabei die vereinbarten Dienstleistungen ausführen wird, in Anspruch nehmen möchte.
- Dass der Eigentümer und das Unternehmen die Bedingungen zur Ausführung der Dienstleistungen durch das Unternehmen in diesem Vertrag festlegen möchten.

Anzuwendbares Recht und Gerichtsstand recht

Auf diesen Vertrag findet ausschließlich das _____ Recht Anwendung.

Die Parteien erklären, dass sie zunächst versuchen werden, jegliche zwischen ihnen aufgetretenen Streitfälle miteinander zu klären und dabei um eine für beide Parteien vernünftige Lösung bemüht sind. Sollten diese Bemühungen erfolglos bleiben, wird der Streitfall zur Schlichtung dem Gericht in dem Bezirk vorgelegt, in dem das Unternehmen seinen Sitz hat. Es sei denn, gesetzlich wäre ausschließlich ein anderes Gericht zuständig.

Anhänge und Zustimmung zur Verarbeitung personenbezogener Daten

Zum Inhalt dieser Anhänge, die Teil dieses Vertrags sind, gehören:

- die Bedingungen für den Vermietungsservice;
- eine Übersicht der Kriterien für die Vermietung des Objekts.

Mit der Unterzeichnung dieses Vertrags erklärt der Eigentümer, dass er diese Unterlagen vom Unternehmen erhalten hat. Das Unternehmen ist berechtigt, den Inhalt der Bestimmungen der oben genannten Anhänge zu ändern. Mit der Unterzeichnung dieses Vertrags willigt der Eigentümer in die Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten zum Zwecke des Abschlusses und der Durchführung dieses Vertrags ein.

Dies in zweifacher Ausführung erstellt und zur Genehmigung unterschrieben:

Unternehmen

Eigentümer

Ort

Ort

Datum

Datum