

Investeren in Privé Wellness

De vraag naar Privé Wellness producten in Nederland is geëxplodeerd, zo blijkt uit zoekgedrag op **Google** en bij inspiratie platforms zoals **SuperTrips**. Als de IJsvogel merken wij deze trend ook. Daarom informeren wij u hier als (toekomstig) eigenaar graag over en moedigen wij u aan om met ons te investeren!

Eerste resultaten op de IJsvogel

In 2020 plaatsten wij meerdere Wellness Lodges en Privé Wellness producten (sauna's) bij bestaande accommodaties. In beide situaties was het resultaat overweldigend. De Wellness Lodges hebben een **bezettingspercentage van >90%** sinds oplevering en de omzetten bij bestaande woningen zijn bijna verdubbeld. Deels door het verhogen van de **gemiddelde nachtprijzen** en deels door een **enorme toename in bezettingspercentage**.

Massage & Wellness Studio

Naast het plaatsen van de wellness producten (sauna, jacuzzi en/of hottub) hebben wij als de IJsvogel geïnvesteerd in een upgrade van onze Massage & Wellness Studio. Door middel van de **lokale samenwerking met Shanna** bieden wij luxe massages aan op de IJsvogel. In de accommodaties liggen vanaf 01-03-2021 **menukaarten** met de massages. In 2020 hebben wij een periode getest met Shanna met veel positieve reacties tot gevolg.

Investeringsmogelijkheden op de IJsvogel

Onze missie op de IJsvogel is om onze gasten het échte **Veluwegevoel** te laten ervaren. Het is daarbij van belang dat wij keuzes maken die passen bij dit gevoel. Daarnaast willen wij graag de **uniforme uitstraling** van onze accommodaties behouden, om zodoende de gast gemakkelijker een vergelijk (en keuze) te kunnen laten maken. Daarom bieden wij enkele vaste opties aan. Hiervoor hebben wij offertes opgevraagd bij

lokale leveranciers, waaronder **Welvaere uit Nijkerk**. Hieronder vindt u de verschillende opties:

Barrel Sauna | 2-4 Pers.

- ✓ Opgietsauna
- ✓ Elektrisch incl. frame
- ✓ Luxe afwerking

Prijs incl. plaatsing: €6250,-

Incl. promotie (o.a. foto- en videoshoot.) Excl. BTW



Ducktub Bjorn 2-6 Pers.

- ✓ Luxe thermohout look
- ✓ Elektrisch verwarmd
- ✓ Incl. accessoires

Prijs incl. plaatsing: €6250,-

Incl. promotie (o.a. foto- en videoshoot.) Excl. BTW



Jacuzzi Bjorn | 2-6 Pers.

✓ Luxe thermohout look

✓ Incl. leds & bubbels

✓ Incl. accessoires

Prijs incl. plaatsing: €6750,-

Incl. promotie (o.a. foto- en videoshoot.) Excl. BTW



Bij bovenstaand voorstel voorzien wij in de plaatsing, het creëren van een natuurlijke schutting voor de **benodigde privacy** en de volledige aansluiting.

Gezien de beperkte stroomcapaciteit op ons park is de mogelijkheid tot het plaatsen van het totaal aantal wellness producten gelimiteerd. Wij kijken graag samen met u naar de beste mogelijkheid voor uw vakantiehuis. Meer informatie?

Neem gerust contact op met Mark via mark@deijsvogel.nl.

Veelgestelde vragen

1. Wat zijn de kosten van het gebruik van privé wellness?

Sauna: De energiekosten zijn ongeveer €1,- per gebruik*;

Hottub / Jacuzzi: Het vullen kost €1,- tot €2,- aan water, het verwarmen ongeveer €1,- per dag*.

* op basis van afgegeven indicaties van de leveranciers

2. Instructie tijdens gebruik

Wij maken video's met een uitleg van het gebruik voor onze gasten met als doel de levensduur te maximaliseren. Een voorbeeld vindt u via onze website:

www.deijsvogel.nl/buitensauna

3. Garantie op de wellness producten

Welvaere geeft een garantie van **minimaal 3 jaar** op hun producten, de sauna leverancier biedt een garantie van **minimaal 1 jaar** aan.

4. Mogen wij meerdere producten combineren?

Om teveel opties en combinaties voor onze gasten te voorkomen, is het niet mogelijk om meerdere wellness producten te plaatsen per accommodatie.

Bovendien is het gezien de beperkte totale stroomcapaciteit op ons park technisch niet haalbaar. U kunt derhalve slechts kiezen voor **één product per accommodatie**, ofwel: een sauna, een jacuzzi óf een hottub.