

Helder, Transparant
en Persoonlijk



Veluwelodge



Veluwelounge



Woodlounge



Welkom!

Graag informeren wij u over de verhuurmogelijkheden van Recreatiepark De Boshoeck.

In deze brochure geven wij u informatie over het aanschaffen van een nieuw chalet in combinatie met de verhuurservice van Recreatiepark De Boshoeck. Naast een uitstekende investering met een prachtig rendement, geniet u van de Veluwe.

Door jarenlange ervaring van De Boshoeck investeert u niet alleen in een chalet die naar uw eigen wensen en eisen gebouwd wordt, maar investeert u ook nog eens in een 5-sterren bekroond recreatiepark. U en uw gasten komen niets tekort op Recreatiepark De Boshoeck.

Kwaliteit staat hoog in ons vaandel, dit laat zich ook zien in de door ons nauwkeurig geselecteerde chaletbouwer.

U vindt in deze brochure informatie inzake het investeren in een nieuw chalet, uw vakantievreugde en natuurlijk het rendement op uw recreatiechalet.

Wij heten u van harte welkom!

Met vriendelijke groeten,

Ronald Boswinkel

Manager Sales en Marketing Recreatiepark De Boshoeck
Contactpersoon Chalet-kopen.com



Visie & missie

Chalet-kopen.com is een onderdeel van Recreatiepark De Boshoeck welke met 5 sterren bekroond is. Chalet-kopen.com is een ambitieus onderdeel met een enorme expertise in chaletbouw en de verkoop & verhuur hiervan. Door deze krachtenbundeling is Chalet-kopen.com een serieus grote speler op de Veluwe met de ambitie om in heel Nederland dit concept te verspreiden.

Chalet-kopen.com heeft haar sterke basis te danken aan de volgende kernwaarden:

- Het bewerkstelligen van jarenlange dromen om een eigen recreatiechalet te bezitten door heldere en transparante afspraken.
- Het goed in kaart kunnen brengen van het kavel door middel van 3D-tekeningen, waardoor de situatieschets op schaal goed wordt weergegeven.
- Een duidelijk rendementoverzicht waarmee in kaart wordt gebracht hoeveel het recreatiechalet oplevert.
- Door duidelijke afspraken met de koper te kunnen maken en eigen inbreng van wensen en eisen van de koper, de mogelijkheid om de mooiste en meest unieke kavels te creëren.
- Door verschillende investeringsmogelijkheden aan te bieden, zoals een gegarandeerd rendement of een combinatie tussen eigen gebruik en verhuur, kan er op de financiële situatie van de koper ingespeeld worden.

Chalet-kopen.com heeft inmiddels verschillende parken in beheer en heeft de ambitie om sterk te groeien op de Veluwe en de rest van Nederland. Chalet-kopen.com blijft ontwikkelen binnen de recreatiebranche met kwalitatief hoogstaande chalets welke steeds milieuvriendelijker worden tegen aantrekkelijke prijzen.

Helder, Transparant en Persoonlijk. Chalet-kopen.com



Ontspanning



Kindvriendelijk



Ruimte & natuur



Veluwelodge

4 personen



De Veluwelodge kan omschreven worden als modern en ruimtelijk! En staat u eenmaal binnen? Dan verbaast u zich over de ruimte in de basis lodge uit onze serie. Een eigentijds design gecombineerd met moderne kleuren, onderhoudsarm en voorzien van alle gemakken. Dat maakt deze lodge tot een aangename lodge. De afmetingen van deze lodge zijn 10.50 m x 4.00 m en dat geeft de Veluwelodge veel leefruimte.

INDELING

Binnenkomst in de hal met toegangen naar de slaapvertrekken, keuken met inbouwapparatuur en moderne afzuigkap. De slaapkamers zijn voorzien van een 1x2 persoons bed en een 2x1 persoons bed. De badkamer is voorzien van ruime douche (80 x 105 cm), wastafel en toilet. De lodge beschikt over een royale eethoek met uitzicht naar buiten. Aangrenzend de woonkamer met een groot raampartij. Via de schuifpui heeft u een stapuit naar buiten.

De lodge wordt compleet geleverd met centrale verwarming, gordijnrails, meubels, matrassen en bedden. De lodge is daarom instapklaar.

Onderhoud aan de Veluwelodge heeft u niet. Zo is het dak van stalen dakpanplaten, zijn de kozijnen van kunststof en is de lodge met volkern kunststof bekleed. Ideaal aan de lodge is dat alle delen vervangbaar zijn dus altijd vrij van onderhoud is en blijft.

Aan het milieu is ook gedacht. De Veluwelodge is goed geïsoleerd waardoor warmte goed benut wordt. De Veluwelodge is voorzien van HR++ glas hierdoor blijft de warmte in de lodge.

- Modern
- Ruim
- Instapklaar
- Geen onderhoud
- Milieu vriendelijk





Woonkamer

Vinyl vloerbedekking
Roede gordijnen
Verlichting
Schuifpui

Keuken

Keuken met bovenkasten
Inbouwapparatuur compleet

Kinderkamer

Vinyl vloerbedekking
Roede gordijnen
2x 80x200cm lattenbodem
Bovenkasten

Ouderslaapkamer

Vinyl vloerbedekking
160x200cm lattenbodem
Inbouwkast

Douche

105x80cm douchecabine
Toilet/wastafel

Ramen/deuren

Kunststof witte kozijnen
Dubbelglas
Schuifpui

Binnenwanden

Dubbele wanden
Structuurplafond wit

Buitenwanden

Volkern kunststof
Wanddikte 84mm + 50mm isolatie

Chassis/vloer

Stalen U.P.E gecoat zinkfostaat
Vloerplaat underlayment
Vloerisolatie 110mm
Water/gasleiding in vloer

Dak

Puntdak staal
90mm isolatie



Veluwelounge

..... 6 personen

De Veluwelounge is zeer geschikt voor een gezin tot 6 personen. De lounge wordt geplaatst in het centrum van het park. Zo geniet u van alle faciliteiten op een steenworp afstand. De Veluwelounges zijn gesitueerd op het zuiden waardoor u heerlijk op uw terras van de spelende kinderen en een lekker hapje en drankje geniet. De lounge heeft een afmeting van 10.00 m x 4.90 m exclusief een veranda van 2.50 m.

INDELING

Binnenkomst door openslaande deuren waarmee u direct in de zonverlichte woonkamer staat. Verderop vindt u een keuken met inbouwapparatuur, ouder slaapkamer en de badkamer met ruime douche, toilet en wastafel. Door middel van een trapje komt u bij de wat hoger gelegen loft. De Veluwelounge is in zijn geheel onderhoudsvrij. Zo is het dak voorzien van aluminium dakpanplaten, zijn de kozijnen van kunststof en is het chalet voorzien van volkern kunststof delen. De Veluwelounge is zeer goed geïsoleerd; de vloer en de wanden zijn voorzien van een 110 mm isolatie.

Op een steenworp afstand vindt u de nieuwe midgetgolfbanen, het buitenzwembad met een ruime zonneweide, het restaurant en de snackbar en niet te vergeten het schatertheater waar tal van leuke activiteiten worden georganiseerd.



- Gezin (6 personen)
- Centraal gelegen
- Zuidelijk gelegen
- Geen onderhoud
- Zeer goed geïsoleerd
- 3 slaapkamers waarvan 1 loft





Woonkamer

Vinyl vloerbedekking
Overgordijnen naar keuze
Verlichting
Openstaande deuren

Keuken

Keuken met bovenkasten
Inbouwapparatuur compleet
Rolgordijnen

Kinderkamer

Vinyl vloerbedekking
Overgordijnen
2x 80x200cm boxspringbedden
Bovenkasten

Ouderslaapkamer

Vinyl vloerbedekking
160x200cm boxspringbed
Inbouwkast

Douche

80x80cm douchecabine
Badmeubel met onderkast
Volledig betegeld

Ramen/deuren

Kunststof witte kozijnen
Dubbelglas met roede
Schuifpui

Binnenwanden

Dubbele wanden
plaatmateriaal met behang
Plafond schuin oplopend
Structuurplafond wit

Buitenwanden

Volkern kunststof
Arcawood onderhoudsarme hout
Wanddikte 84mm + 50mm isolatie
Spouw 20mm
Buitenlamp aansluiting

Loft

140x200cm bed
Nachtlampjes
Vinyl vloer

Chassis/vloer

Stalen U.P.E gecoat
zinkfostaat
Vloerplaat underlayment
Vloerisolatie 110mm
Water/gasleiding in vloer

Dak

Puntdak staal
110mm isolatie
Goot 160mm met afvoer



Woodlounge

De Woodlounge is in één zin te noemen: een luxe hedendaags recreatiechalet waar u en uw gast in alle comfort genieten van een heerlijk verblijf op de Veluwe. De Woodlounge heeft een afmeting van 10.00 m x 4.30 m exclusief een veranda met overkapping van 2.50 m.

De Woodlounge is royaal te noemen met zijn enorme oppervlakte. De uitstraling van de Woodlounge doet zijn naam eer aan. Met zijn prachtige houten balken waarmee de overkapping ondersteund wordt, waant u zich direct in de vrije natuur.

De Woodlounge-modellen zijn centraal gelegen op De Boshoeck waar onder andere ook de Veluwelodges en Veluwelounges te vinden zijn. De meest centrale en de beste ligging is hiervoor geselecteerd om verder te ontwikkelen. Deze omgeving is autovrij, op steenworp afstand van faciliteiten als midgetgolf, restaurant/snackbar, bowling en de zwembaden.



- Luxe & royaal
- Centraal gelegen
- Instapklaar
- Geen onderhoud
- Autovrije omgeving
- 3 slaapkamers





Woonkamer

Vinyl vloerbedekking
Overgordijnen naar keuze
Verlichting

Keuken

Keuken met bovenkasten
Inbouwapparatuur compleet
Rolgordijn
CV Combiketel
Vaatwasser

Kinderkamer

Vinyl vloerbedekking
Overgordijnen
2x 80x200cm boxspringbedden
Bovenkasten

Ouderslaapkamer

Vinyl vloerbedekking
140x200cm boxspringbed
Inbouwkast
Luxe overgordijnen

Douche

80x80cm douchecabine
Badmeubel met onderkast
Volledig betegeld

Ramen/deuren

Kunststof witte kozijnen
Dubbelglas met roede
Schuifpui

Binnenwanden

Dubbele wanden
Plaatmateriaal met behang
Plafond schuin oplopend
Structuurplafond wit

Buitenwanden

Arcawood onderhoudsarme hout
Wanddikte 84mm + 50mm isolatie
Spouw 20mm
Buitenlamp aansluiting

Chassis/vloer
Stalen U.P.E gecoat
zinkfostaat
Vloerplaat underlayment
Vloerisolatie 110mm
Water/gasleiding in vloer

Dak
Puntdak staal
200mm isolatie
Goot 160mm met afvoer



Solide **investering** op 5*-recreatiepark
Profiteren van interessant **rendement**
Genieten van de lusten van eigen chalet,
ook als u er zelf even niet bent



Fase 1
Vetuwelounges/Woodlounges

Fase 1
Vetuwelounges

Veluweplein

Op een prachtig, centraal gelegen gedeelte van Recreatiepark De Boshoeck wordt het "Veluweplein" gerealiseerd. Het plein wordt ingericht met duurzame en hedendaagse recreatiechalets om het u en uw gast aan niets te laten ontbreken. Het Veluweplein is voorzien van Veluwelodges, Veluwelounges en de nieuwste Woodlounges. Deze recreatiechalets zijn geheel ingericht en turn key opgeleverd. Het uitgangspunt van deze modellen is dat ze ideaal zijn voor de verhuur en dat deze hier helemaal op gebouwd zijn. Het Veluweplein ligt dicht bij alle voorzieningen, o.a. het binnen- en buitenzwembad, restaurant/snackbar met bowling en de midgetgolfbaan.

De Veluwe staat bekend om de prachtige wandel en fietsroutes. Recreatiepark De Boshoeck heeft de ideale mix van een 5-sterren park vol faciliteiten en de mooie uitvalswegen die Voorthuizen te bieden heeft.

- **Aantrekkelijk rendement**
- **Eigen gebruik mogelijk**
- **Lage investering**
- **Financieringsmogelijkheden**
- **Geen onderhoud, volledig ontzorgd**
- **Prachtige omgeving op de Veluwe**



Prijzen & opties



Veluwelodge



(4 personen)

Veluwelodge 10.50 x 4.00

inclusief:

- Centrale verwarming
- Transport en plaatsen
- 2 slaapkamers
- Turn key aflevering

Totaal netto v.a € 44.630,- *

* Na belastingteruggave.
Brutoprijs € 54.000,-

Veluwelounge



(6 personen)

Veluwelounge 12.00 x 4.90

inclusief:

- Centrale verwarming
- Transport en plaatsen
- 3 slaapkamers
- Turn key aflevering

Totaal netto v.a € 73.553,- *

* Na belastingteruggave.
Brutoprijs € 89.000,-

Woodlounge



(6 personen)

Woodlounge 12.00 x 4.30

inclusief:

- Centrale verwarming
- Transport en plaatsen
- 3 slaapkamers
- Turn key aflevering

Totaal netto v.a € 75.000,- *

* Na belastingteruggave.
Brutoprijs € 90.750,-

** Prijzen zijn afhankelijk van het kavel, uw persoonlijke wensen en eisen.



Verhuuropbrengsten

Een prachtig alternatief voor banksparen!

Door de huidige economie is een belegging in de aandelenmarkt onzeker. Ook rente op de bank levert niet veel op. Door de toenemende vraag naar binnenlandse vakanties is het investeren in een vakantiehuis hét alternatief voor banksparen ten opzichte van de traditionele beleggingsvormen.

Bij Recreatiepark De Boshoeck is het mogelijk om te investeren in een recreatiechalet. De bezetting op ons recreatiepark is hoog, waardoor u een interessant rendement uit uw investering haalt. U kunt ervoor kiezen om uw recreatiechalet te gebruiken als puur een investering of u kiest voor een combinatie eigen gebruik. Recreatiepark De Boshoeck legt u geen enkele restrictie op wanneer u uw recreatiechalet zelf wenst te gebruiken.

Recreatiepark De Boshoeck heeft een hoge bezetting van maar liefst 50%. Daarbij wordt er ieder jaar geïnvesteerd in marketingdoeleinden waarmee De Boshoeck een hoge ambitie heeft om de bezettingsgraad naar een nog hoger niveau te krijgen. Op basis van de huidige bezettingsgraad is met een recreatiechalet ruim € 13.000,- per jaar aan huuropbrengsten te realiseren. Kies voor een gegarandeerd rendement of de combinatie tussen verhuur en eigen gebruik.

Exploitatiekosten

De exploitatiekosten zijn de kosten die u als eigenaar betaald voor de huur van de kavel en het onderhoud aan uw recreatiechalet. Daarnaast dient u met onderstaande kosten rekening te houden:

- Jaarplaatskosten (1 januari tot 31 december)
- Servicekosten (onderhoud van de tuin, technisch e.d.)
- Forensenbelasting
- Verzekering recreatiechalet
- Energiekosten á € 550,- per jaar (afhankelijk van de verhuur)**

Optioneel*

Sauna (voor 2-4 personen)	vanaf € 4.800,-
Tuinhuisje v/a	vanaf € 1.999,- (inclusief plaatsing e.d.)
Jacuzzi/hottub	vanaf € 4.500,-
Takelkosten	vanaf € 2.000,- (indien er getakeld moet worden)

* Op de optionele producten is belastingvoordeel van toepassing!

* Vraag vrijblijvend naar de actuele prijzen.

Interieur

Alle chalets worden turnkey opgeleverd

Alle chalets zijn klaar voor verhuur en volledig ingericht. De chalets hebben een smaakvol interieur met zithoek en eethoek. Verder een complete keuken en een badkamer met douche, wastafel en wandtoilet. Overal is aan gedacht en u heeft nog keuze in overvloed. In de meubels heeft u de keuze uit verschillende stoffen, materialen, kleuren en modellen.

Kiest u voor de Veluwelounge of de Woodlounge? Dan heeft u nog meer keuzes. In de offertefase wordt besproken hoe u de indeling van uw chalet wenst. Daarna heeft u de keuze uit de vloerkleur, wandkleur, keukenkleuren en de gordijn keuzes.



Veluwelodge + Wellness



Veluwelounge



Veluwelounge 6 pers. + Wellness



Woodlounge



Mogelijkheden

Investeren als belegging gecombineerd met eigen gebruik

U bent op zoek om een gedeelte van uw vermogen te investeren, maar u bent ook op zoek naar een vakantieadres om zelf gebruik te maken van uw investering. Het gaat u niet direct om het rendement, maar u wenst ontzorgd te worden van onderhoud aan het recreatiechalet en de complete administratieve afwikkeling. Tevens wilt u niet geheel opdraaien voor alle kosten wat een eigen recreatiechalet met zich mee brengt.

Investeren als belegging met gegarandeerd rendement

U bent zoekende om een gedeelte van uw vermogen te investeren in een recreatiechalet op een gerenommeerd park waarmee u een interessant rendement kunt realiseren. U heeft niet de voorkeur om zelf gebruik te maken van het recreatiechalet, maar wenst wel één week per jaar gebruik te maken om uw investering te kunnen volgen en het tastbaar te hebben. Kiest u voor dit pakket dan profiteert u van een gegarandeerd rendement gedurende 5 jaren.


Geheel eigen gebruik


U bent op zoek om een gedeelte van uw vermogen te investeren in een recreatiechalet. U bent op zoek naar een park vol met faciliteiten voor u en uw gezin, of een park in de natuur en alle rust. Chalet-kopen.com adviseert en gaat samen met u aan de slag om met uw budget uw droom tot werkelijkheid uit te brengen. Samen met u selecteren wij het juiste park en produceren wij het recreatiechalet naar uw wensen en eisen. Geen kavel is het zelfde. Wij houden rekening met de zonligging, uw gezinssamenstelling en uw persoonlijke wensen en eisen.


Financieringsmogelijkheden

Een recreatiechalet is een grote aankoop die goed voorbereid dient te worden. Hier hoort ook het financiële stuk bij. Om er zeker van te zijn dat ook dit gedeelte goed geregeld is, zodat u in alle rust kunt genieten van uw nieuwe vakantieverblijf, kunt u contact opnemen met een financiële instelling die u helpt bij het regelen van een goede financiering. Mocht u nog hulp nodig hebben bij het zoeken van een geschikte financiering, dan kunt u dit aangeven bij uw bezoek aan Recreatiepark De Boshoeck. Wij brengen u in contact met een adviseur zodat u samen de mogelijkheden om een recreatiechalet te kopen op basis van een (gedeeltelijke) financiering kunt bekijken.

Rendement

Veluwelodge 4 pers.		Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5
	Bruto huuropbrengst	€ 12.500	€ 12.813	€ 13.133	€ 13.461	€ 13.798
	Exploitatiekosten	€ 6.920	€ 7.058	€ 7.200	€ 7.344	€ 7.490
	Netto huuropbrengst	€ 5.580	€ 5.754	€ 5.933	€ 6.118	€ 6.307
	Direct rendement	12,50%	12,89%	13,29%	13,71%	14,13%

Veluwelounge 6 pers.		Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5
	Bruto huuropbrengst	€ 13.500	€ 13.838	€ 14.183	€ 14.538	€ 14.901
	Exploitatiekosten	€ 7.220	€ 7.364	€ 7.512	€ 7.662	€ 7.815
	Netto huuropbrengst	€ 6.280	€ 6.473	€ 6.672	€ 6.876	€ 7.086
	Direct rendement	8,54%	8,80%	9,07%	9,35%	9,63%

Woodlounge 6 pers.		Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5
	Bruto huuropbrengst	€ 14.500	€ 14.863	€ 15.234	€ 15.615	€ 16.005
	Exploitatiekosten	€ 7.470	€ 7.619	€ 7.772	€ 7.927	€ 8.086
	Netto huuropbrengst	€ 7.030	€ 7.243	€ 7.462	€ 7.688	€ 7.920
	Direct rendement	9,37%	9,66%	9,95%	10,25%	10,56%



Recreatiechalets met een investering vanaf € 45.000,- zijn solide, tastbare en veilige objecten om in te investeren. U ziet de staat van uw recreatiechalet, u kunt het bekijken en verbeteren; u weet wat er gebeurt met uw investering. Een prettig gevoel. Zeker als u daarbij ook nog eens een interessant rendement kunt realiseren. Het rendement kan in korte termijn snel oplopen uit een combinatie van de terug te vorderen BTW en de directe verhuuropbrengsten. Uiteraard kunt u zelf ook genieten van uw recreatiechalet.

De recreatiesector geniet al jaren van een groeiende belangstelling. Het aanbod op unieke locaties zal steeds schaarser worden. U hoeft niet langer te wachten op toekomstige ontwikkelingen, want Recreatiepark De Boshoeck heeft unieke, prachtige locaties tot haar beschikking zodat u precies dat plekje vindt waar u naar op zoek bent. Daarnaast verzorgen wij de gehele verhuur voor u en hoeft u verder niets te doen dan te genieten van uw opbrengsten!

Een voorbeeld van een rendementsberekening van onze modellen vindt u hier links.



Een gegarandeerd rendement van 5%

Geen onverwachte of verborgen (extra) kosten die uw rendement kunnen drukken. Beheer en onderhoud, parkgeld, etc. zijn allemaal al verrekend.

Met de module gegarandeerd rendement weet u precies waar u aan toe bent. Per jaar ontvangt u een netto bedrag van 5% over uw investering. Hierbij heeft u ook nog eens een gratis vakantie van 2 weken per jaar. Ideaal om uw geld op een slimme en tastbare manier te laten renderen.

Wellness concept

Om nog beter in te kunnen spelen op de behoeften van de consument van vandaag de dag bieden wij u de mogelijkheid om uw recreatiechalet uit te breiden met een sauna, hottub of jacuzzi. Met de toenemende vraag naar "wellness breaks" is deze combinatie van overnachten en wellness op de prachtige Veluwe een ijzersterke investering.

€

Uitbreiding wellness *

Sauna (voor 2-4 personen)	vanaf € 4.800,-
Jacuzzi/hottub	vanaf € 4.500,-

- * Op de optionele producten is belastingvoordeel van toepassing!
- * Vraag vrijblijvend naar de actuele prijzen.

2-4 pers. sauna



2-4 pers. jacuzzi



Veel gestelde vragen



Wanneer ik gebruik maak van de verhuurservice in combinatie met een recreatiechalet, mag ik dan zelf gebruik maken van mijn lodge of lounge?

Ja! U geeft aan de receptie of via uw eigen Boshoeek-account (mijn.deboshoeek.nl) door wanneer u zelf wenst te verblijven. In deze tijd zullen wij uw recreatiechalet niet verhuren. Let wel op dat dit invloed heeft op het rendement van uw investering.

Zijn alle faciliteiten van het park inclusief?

Ja! U en uw gasten maken gratis gebruik van alle faciliteiten die het park te bieden heeft met uitzondering van betaalde faciliteiten.

Hoe worden de verhuuropbrengsten betaald en afgehandeld?

U ontvangt per kwartaal een overzicht van de realisatie en de boekingen die gepland staan. Eén keer per kwartaal ontvangt u de huuropbrengsten +/- de exploitatiekosten verbruik energie en een commissie van 25%.

Hoe worden de energiekosten berekend?

U betaalt een voorschot energie bedrag per jaar. Elk jaar in september worden de meterstanden opgenomen waarmee uw verbruik verrekend wordt met het door u betaalde voorschot. Al onze kavels zijn voorzien van water toevoer en afvoer, CAI, gasaansluiting en elektriciteit.

Wat zijn de exploitatiekosten/jaarplaatskosten?

Onder exploitatiekosten verstaan wij de huur van de kavel en de kosten voor onderhoud. Deze kosten zijn per park verschillend. Vraag hiernaar bij uw adviseur.

Hoe gaat het park om met aangebrachte schade aan mijn recreatiechalet door huurders?

Over het algemeen vallen dit soort zaken erg mee. Alle gasten betalen een borg die na de huurperiode weer terug betaald wordt. Wanneer er onverwachts toch iets fout is gegaan, melden de gasten dit bij de receptie. Gemaakte kosten worden dan direct verrekend met de betaalde borg. Natuurlijk verzorgen wij ook de eindcontrole na vertrek.

Hoe denkt Chalet-kopen.com/Recreatiepark De Boshoeek mijn recreatiechalet goed geboekt te krijgen wanneer wij deze als investering aanschaffen?

Chalet-kopen.com werkt samen met gerenommeerde recreatieparken met minimaal een 4-sterren waardering. De marketingstrategie van Recreatiepark De Boshoeek is gericht op jonge gezinnen en families. U profiteert met uw recreatiechalet mee van deze strategie. Tevens wordt uw object aangeboden bij diverse affiliate boekers zoals bungalowspecials.nl, bungalows.nl en boekjebungalow.nl. Uw recreatiechalet is te boeken via elk internet medium waarop relevantie van toepassing is.

Waarom investeren in een chalet in plaats van een stenen recreatiewoning?

Wanneer u investeert in een chalet zijn de instapkosten aanzienlijk lager ten opzichte van een stenen recreatiewoning. Uw investering is sneller terugverdiend en u heeft de mogelijkheid om zo vaak als u wenst gebruik te maken van uw chalet. Daarnaast zijn de risico's aanzienlijk minder ten opzichte van een investering in een stenen recreatiewoning.

Marketing



Uiteraard wilt u zorgeloos kunnen genieten van uw lodge of lounge en uw investering. Met het marketingprogramma van Recreatiepark De Boshoeck hoeft u zich hierover geen zorgen te maken. Uw recreatiechalet wordt onderdeel van het aanbod van recreatiepark De Boshoeck en daardoor ook onderdeel van het marketingprogramma.

De Boshoeck investeert ieder jaar weer een groot deel van het budget in marketingactiviteiten.

Dit uit zich in verschillende onderdelen zoals:

- Internetmarketing (remarketing)
- SEO (zoekwoorden optimalisatie)
- Adword campagnes
- TV uitingen (zoals weekendtrips, RTL lifestyleXperience)
- Eigen website
- Beurzen (o.a. ANWB kampeerdagen & vakantiebeurs, Secondhome beurs)
- Affiliates (bungalowspecials.nl, booking.com, boekjebungalow.nl, groepen.nl)
- Facebook (met ruim 47.000 volgers)



Met deze activiteiten zorgen wij ervoor dat de bezettingsgraad van uw recreatiechalet wordt geoptimaliseerd.



Samenwerking

.....

U investeert en u wilt dat uw investering in vertrouwde handen is. U heeft daarom één contactpersoon die het project van begin tot oplevering begeleidt. Na de oplevering ziet uw contactpersoon erop toe dat uw chalet goed geboekt wordt, zodat u maximaal rendement bereikt.

Over Ronald Boswinkel (uw contactpersoon)

Ik vind het belangrijk dat u een goed gevoel krijgt bij uw recreatiechalet. Hiervoor is vertrouwen erg belangrijk. Mijn motto is daarom ook: afspraak is afspraak. Ik zal alles in werking stellen om uw wensen en eisen zo goed mogelijk in kaart te brengen. Het is mijn taak erop toe te zien dat uw recreatiechalet volgens afspraak wordt opgeleverd, maar ook na oplevering goed onderhouden wordt. En uiteraard dat de boekingen op uw recreatiechalet optimaal zijn.

Niet alleen uw recreatiechalet moet een paleis zijn, maar ook de kavel verdient de hoogst mogelijke aandacht. Wenst u een sauna of een jacuzzi in de tuin of wenst u een veranda? Alles is mogelijk. Verschillende geselecteerde partners sluiten precies aan op uw wensen en eisen.

Uiteraard is het financiële aspect van groot belang. U kunt ervoor kiezen om uw recreatiechalet uit eigen middelen te financieren, maar wij bieden ook de mogelijkheid om uw investering geheel of gedeeltelijk uit handen te nemen door middel van financieringsmogelijkheden. Ik adviseer u graag over de mogelijkheden met betrekking tot uw persoonlijke situatie.

Ronald Boswinkel

Manager Sales en Marketing Recreatiepark De Boshoeck
Contactpersoon Chalet-kopen.com

Tel: 0342-471297

Mobiel: 06-28020920

E-mail: ronald@deboshhoek.nl





Adres & informatie



Harremaatweg 34
3781 NJ Voorthuizen



www.deboshhoek.nl



facebook.com/deboshhoek



0342-471297

